**深圳会展中心管理有限责任公司**

**招标文件**

**项目名称：深圳会展中心电梯安全评估项目（2023年）**

**深圳会展中心管理有限责任公司**

**2023年11月**

**目 录**

**[第一部分 项目要求](#_Toc116550344)** [1](#_Toc116550344)

[一、 投标人须知 1](#_Toc116550345)

[二、 特别说明 3](#_Toc116550346)

[三、 投标文件编制 4](#_Toc116550347)

[四、 项目要求 4](#_Toc116550348)

[五、 其他项目说明资料 5](#_Toc116550349)

**[第二部分：开标评标流程](#_Toc116550350)** [6](#_Toc116550350)

[六、 开标阶段 6](#_Toc116550351)

[七、 评标阶段 6](#_Toc116550352)

**[第三部分：评审办法](#_Toc116550353)** [7](#_Toc116550353)

[八、 评审办法 7](#_Toc116550354)

[（一） 符合性检查 7](#_Toc116550355)

[（二） 不可偏离项检查 7](#_Toc116550356)

[（三） 综合评议指标表 7](#_Toc116550357)

**[第四部分：合同条款及格式](#_Toc116550358)** [10](#_Toc116550358)

**[第五部分：参考附件](#_Toc116550359)** [16](#_Toc116550359)

[附件1：报名回函 16](#_Toc116550360)

[附件2：投标函 17](#_Toc116550361)

[附件3：投标一览表 18](#_Toc116550362)

[附件4：考察证明 19](#_Toc116550363)

[附件5：技术服务响应/偏离表 20](#_Toc116550364)

[附件6：商务条款响应/偏离表 21](#_Toc116550365)

[附件7：报价一览表（货物）（本项目不适用） 22](#_Toc116550366)

[附件8：报价一览表（服务）（本项目不适用） 23](#_Toc116550367)

[附件9：报价一览表（工程） 24](#_Toc116550368)

[附件10：法定代表人证明书 25](#_Toc116550369)

[附件11：法人授权委托证明书 26](#_Toc116550370)

[附件12：经营业绩一览表 27](#_Toc116550371)

[附件13：售后服务承诺书（质量保证服务承诺书） 28](#_Toc116550372)

[附件14：履约情况及社会信誉承诺书 29](#_Toc116550373)

[附件15：投标文件密码单 30](#_Toc116550374)

**第一部分 项目要求**

1. **投标人须知**

**重要提示：**

1. 本文所示时间均为北京时间。
2. 用“☑”标识时表明该选项被招标人选用，用“□”标识时表明该选项未被招标人选用。本文件中对应模板性条款未被招标人选用的内容，自动不适用。
3. 招标人在编制招标文件时，示范文本中的空格部分应根据招标项目实际需求填写，无内容或不采用者应用斜画线表示或者注明“本项目不适用”。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **投标人须知** | | |
| **条款号** | **名称** | **编列内容** |
| 1 | 招标人 | 名称：深圳会展中心管理有限责任公司  联系地址：深圳市福田区福华三路深圳会展中心  联系人：刘女士  电话：0755-82848826  传真：0755-8284694  邮箱：[liuxh@c](mailto:*@qq.com)htf.com |
| 2 | 项目名称 | 深圳会展中心电梯安全评估项目（2023年） |
| 项目类别 | 工程类 |
| 项目介绍 | 深圳会展中心拟对安全评估后继续使用满五年的62台自动扶梯和8台垂直电梯再次进行安全评估. |
| 实施地点 | 深圳会展中心 |
| 服务期/交货期/工期 | 30 天（自合同签订日起 30 个日历日） |
| 3 | 报名(文件获取）开始时间 | 2023-11-29 10: 00（北京时间） |
| 报名方式 | 完整填写本项目报名回函（详见采购公告）并加盖公司公章后，按要求上传至https://cg.szcec.com/sharing/u9YxtSKny，并致电确认。逾期报名的（以报名回函送达时间为准）将不予接受。 |
| 招标文件获取方式 | 深圳会展中心官网采购公告栏目下载:<https://www.szcec.com/News/index/id/256.html> |
| 4 | 报名(文件获取）截止时间 | 2023-12-6 17: 00（北京时间） |
| 5 | 投标人提出质疑  截止时间 | 2023-12-6 17: 00（北京时间） |
| 招标人澄清、修改、答疑截止时间 | 2023-12-7 17: 00（北京时间） |
| 6 | 投标文件递交截止时间 | 2023-12-8 17: 00（北京时间） |
| 7 | 投标文件递交方式及注意事项 | 响应文件应以扫描版（PDF版）及可编辑版（Word或WPS版）文件加密形式上传至https://cg.szcec.com/sharing/7SRBaH9rT，并致电确认。注意事项如下：   1. 为便于开标时的解密操作，投标文件（PDF版及Word/WPS版）必须制作为一个压缩文件后再行加密，否则投标文件将被拒收。**建议编制文件目录**并采用WinRAR或WinZip等常用压缩软件进行压缩和加密。 2. 投标人授权代表须熟记文件密码，并在开标前按时将投标文件解密密码（格式详见附件）上传至指定地址，否则做废标处理。投标文件递交时间截止后，不再接受任何理由的撤回或重新提交文件请求。 3. 所有需要加盖公章的页面均须加盖公章，要求签名之处须有相应的亲笔手写签名或法定有效的私章。 4. 本项目实质性响应内容以盖章扫描版（PDF版）文件为准，可编辑版（Word/WPS版）文件仅供评标时搜索文件内容之用而不作为评审依据。 |
| 8 | 开标时间 | 2023-12-11 14: 30（北京时间） |
| 开标地点 | 腾讯会议号：300276085（免密，入会前必须改名为“**公司简称+姓名**”,会议期间**禁止使用虚拟背景**），届时请各投标人按采购公告要求准时提交投标文件及密码并参加在线开标。 |
| 投标文件密码 | 在开标时按照招标人现场指令将投标文件解密密码（详见附件）上传至https://cg.szcec.com/sharing/9Vw2GgrTA。（为确保开评标工作的保密性并兼顾效率，密码早发、晚发的，均可能导致废标的不利后果） |
| 9 | 是否接受  联合体投标 | ☑不接受  □接受，应满足下列要求： |
| 10 | 现场踏勘 | 1. □不组织,投标人可在本项目招标公告发布后至报名（文件获取）时间截止前自行踏勘。 2. ☑组织，踏勘要求： 3. 投标人是否必须参加：   □是（若不参加，将因投标文件不完整导致失去本项目投标资格）  ☑否（可选择不参加，不影响投标资格但可能会产生不利后果）   1. 招标人定于2023-12-5 10: 00（北京时间）邀请投标人人员察看现场并讲解项目需求；投标人应指派符合要求的人员参加本项目的现场踏勘。 2. 投标人须持《现场考察证明》（格式见附件）参加现场踏勘，并在完成现场踏勘后交由招标人管理人员签字确认，并附于投标文件中。 3. 已报名但未参加现场踏勘的，招标人视为已理解并认同本次踏勘所涉及的全部内容，且对本次踏勘的组织实施过程无异议。投标人自行承担因不参加现场踏勘可能造成的一切后果（包括因此失去投标资格的情形）。 4. 投标人须至少提前一天与踏勘联系人预约。否则，将可能导致投标人不能进入踏勘现场的不利后果。 5. 踏勘联系人：陈工   电话：0755-82848982，手机：18998919932，集合地点：深圳会展中心9号馆6号门一楼   1. 特别说明：若现场考察与本项目招标（采购）文件载明的要求不一致时，以本项目招标（采购）文件中的要求为准。 |
| 11 | 履约保证金 | 是否要求递交履约保证金：   1. ☑不要求 2. □要求 3. 履约保证金金额：人民币 / 元 4. 履约保证金的形式：□银行转账 □现金 5. 投标人保证金收款银行账户信息（选用“银行转账”方式须填）   收款单位：深圳深圳会展中心管理有限责任公司  开户银行： ／  银行账号： ／   1. 履约保证金的形式为银行转账的，需在转账时注明项目名称，保证金应从投标人公司账户中转出。 |
| 12 | 投标样品 | ☑不要求递交投标样品  □递交投标样品，具体要求： |
| 13 | 评标方法 | ☑综合评分法  □最低价法  □其他： |
| 14 | 推荐中标  候选人数量 | ☑内部招标评标小组推荐的中标候选人数： 1 个。  （适用于采用**综合评分法**、**最低价法**） |

1. **特别说明**
2. 投标人必须具备开展视频会议所需的基本网络设备及网络环境，**视频会议期间禁止使用虚拟背景**。投标人应自行承担因不具备上述条件或网络环境不佳而导致的无法按要求正常参与本项目开标工作的后果，亦不得因此对本项目招标结果提出异议。
3. 本项目涉及的所有往来资料文件均需通过招标人报名回函上指定的地址和方式发送和接收，否则可能导致文件不被接受的不利后果。
4. 参与本项目投标，投标人无需交纳投标保证金。如有意参与本项目投标，请在招标公告规定的报名截止时间前，按照要求的方式提交报名回函并致电确认，招标人只接受报名成功的投标人参加投标。
5. 投标人如对获取的“招标文件”有疑问，须在质疑时间截止前，以书面形式（加盖单位公章）向招标人提出，招标人将视情况采用书面或其他形式予以答复或澄清；若投标人在上述时间内未提出疑问的，即视为该投标人已完全理解并接受“招标文件”上载明的所有内容，并不再对“招标文件”提出任何异议或质疑。
6. “招标文件”如有变更、补充或澄清，招标人将以公告形式在原公告发布媒体上公开发布。在公告发布后，招标人将会通过电话、邮件或其他任何可能的方式通知已报名的潜在投标人。收到上述通知后，潜在投标人应立即向招标人回函确认。如无回函确认，即视为潜在投标人已知晓相关变更、补充或澄清内容且无异议。
7. 当本项目《报价一览表》上的投标报价与《投标一览表》不一致时，以《投标一览表》为准。
8. **投标文件编制**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **投标文件的编制** | | |
| **条款号** | **名称** | **编列内容** |
| 1 | 投标文件组成 | ☑资格审查文件  ☑商务标部分  ☑技术/服务标部分  ☑价格标部分  ☑投标文件密码单（按要求单独提交） |
| 2 | 资格审查文件 | ☑营业执照  ☑信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）公示的企业信息打印件  ☑法定代表人资格证明书  ☑法定代表人授权委托书（法定代表人作为本项目代理人的，无需提供）  ☑资质及其证明文件  □经营业绩一览表及业绩证明文件  □联合体协议书  □投标人股东关系构成表  □其他： |
| 3 | 商务标部分 | ☑投标函  ☑商务条款响应/偏离表  ☑履约情况及社会信誉承诺书  ☑现场考察证明  □其他： |
| 4 | 技术标部分 | ☑技术条款响应/偏离表  ☑技术/服务方案  □项目管理及服务能力  □工程质保/（售后）服务承诺书  □项目团队  □其他： |
| 5 | 价格标部分 | ☑投标一览表  ☑报价一览表（货物/服务/工程）（根据项目所属类别选择其一）  □其他： |

1. **项目要求**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **（一）商务需求** | | | |
| **序号** | **需求名称** | **需求说明** | **偏离选项** |
| 1 | 资质要求 | 1. 投标人应为中华人民共和国境内注册且合法运作独立法人或具有独立承担民事责任能力的其它组织，未被列入经营异常名录及严重失信名单。（提供企业营业执照或法人证明材料或登记证书扫描件及“信用中国”网站www.creditchina.gov.cn“信用服务”栏查询“严重失信主体名单查询”、“经营异常名录信息查询”结果网页截图，并加盖投标人公章。被列入失信主体、经营异常的，将被拒绝参与本项目的采购活动。） 2. 投标人代表必须是投标单位的法定代表人或持有法定代表人亲自签署的法人授权委托证明书的人员。（提供法定代表人证明书、法人授权委托证明书及法定代表人、被委托人身份证扫描件并加盖投标人公章；如单位法定代表人为本项目授权代表，则仅提供法定代表人证明书及身份证复印件，各证明书须加盖公章，身份证原件备查）。 3. 投标人必须是特种设备检验检测机构（具有电梯检验项目）或《深圳市经济特区特种设备安全条例》第七条规定的行业协会或《广东省电梯使用安全条例》第二十一条规定的专业服务机构（提供相关证明文件的复印件并加盖公章） 4. 本项目不接受联合体投标，严禁转包或非法分包。 | 不可偏离 |
| 2 | 报价要求 | 1. 报价以人民币为结算币种，《投标一览表》应包含税率、税额、税前及税后总金额。 2. 投标报价不得出现可选择性的报价,含有备选方案的报价将导致废标。 3. 投标报价包括但不限于评估工具费、人工费、安全措施费、管理费及增值税费等完成本项目所需的全部费用。 | 不可偏离 |
| 3 | 控制金额 | 本项目采购控制金额为人民币16.51万元（含税），报价超过上述控制金额的投标文件作废标处理。 | 不可偏离 |
| 4 | 付款要求 | 1. 本项目施工完毕且验收合格后，完成罚金、违约金等清算后，一次性支付合同总金额； 2. 详细付款事宜以合同条款为准。 | 不可偏离 |
| 5 | 人员要求 | 1. 投标人须指定项目负责人，并提供该负责人姓名、电话、职务及身份证复印件（加盖公章，原件备查）等信息，负责联络协调及跟进该项目具体实施（包含但不仅限于现场施工管理及安全管理）。需提供该负责人本项目招标公告发布之日起前三个月中任意一个月由社保机构出具的由投标人为其缴纳的社保缴纳证明材料扫描件，加盖投标人公章。 2. 投标人评估人员应具备《中华人民共和国特种设备检验检测人员证》（级别为电梯检验师）或电梯型式试验人员资质，专业从事电梯相关检测业务能力。并在响应文件中提交拟安排人员资格证复印件加盖公章（进场前须另行向招标人书面报备，并与招标人签订安全责任书）。 | 不可偏离 |
| 6 | 工期 | 合同签订后， 30 个日历日完成。如遇不可抗拒或因配合招标人经营造成的工期延误，经招标人书面签字确认后可顺延合同工期。否则每延期一天招标人将直接从应付款项中扣除2000元作为违约金。 | 不可偏离 |
| 7 | 工程验收 | 1. 完成评估后，投标人应凭70台电梯设备的安全评估报告及时提出书面验收申请，由招标人组织相关人员进行现场验收。 2. 验收依据：    * + - 1. TSG T7001-2023电梯监督检验和定期检验规则          2. GB16899-2011 自动扶梯和自动人行道的制造与安装安全规范          3. GB/T 7588.1-2020电梯制造与安装安全规范 第1部分：乘客电梯和载货电梯          4. GB/T 7588.2-2020电梯制造与安装安全规范 第2部分：电梯部件的设计原则、计算和检验          5. TSG T5002-2017电梯维护保养规则          6. SZDB/Z117—2014 电梯安全评估规程 | 不可偏离 |
| **（二）技术/服务需求** | | | |
| **序号** | **需求名称** | **需求说明** | **偏离选项** |
| 1 | 施工位置 | 深圳会展中心 | 不可偏离 |
| 2 | 工程量 | 1. 根据国家及深圳市相关法规要求对会展中心62台日立扶梯的使用管理、电气系统、驱动装置系统、支撑结构和围板、梯级系统、扶手装置、扶手带系统、出入口系统、机房、驱动站和转向站、试验与功能测试等进行安全评估； 2. 根据国家及深圳市相关法规要求对会展中心8台OTIS直梯的使用管理、电气系统、曳引系统、导向系统、轿厢系统、门系统、重量平衡系统、安全保护系统、机房与井道土建、试验与功能测试等进行安全评估； 3. 安全评估设备清单详见五。 | 不可偏离 |
| 3 | 施工要求 | 1. 根据工程要求及现场情况，投标人须提交《项目实施方案》，内容包括电梯检验检测质量管理制度和安全管理制度，电梯评估方案、报告判定原则、结果报送要求、异议及后续处理、工作纪律、应急预案、后续服务等； 2. 投标人须提供《质量服务承诺书》，包括联系人、联系方式、项目责任人以及完成时间、保障措施和安全管理等； 3. 投标人在评估前合理设置警戒线，并放好围栏做好安全防护工作； 4. 投标人在施工前须向招标人沟通，择机停梯评估,评估区域电梯停止运行并做好安全防护； 5. 投标人在评估前须和招标人的电梯维保单位取得联系并密切沟通，评估时相互配合； 6. 投标人应注重现场的文明施工; 7. 投标人必须严格按照国家及工程属地有关安全的法律法规及招标人的规章制度组织本项目的施工作业，采取一切有效、必要的施工安全防护措施，确保现场人员及财产安全、维护施工现场的正常工作秩序。凡因防护措施或管理不到位或违规违法作业直接或间接导致的一切安全责任，均由中标单位全部承担； 8. 投标人承诺严格按照安全规程安排施工作业，招标人有权制止现场违规或存在安全隐患的作业行为，必要时可勒令停工整顿并按章处罚。 | 不可偏离 |

1. **其他项目说明资料**

**工程量清单**

1. **62**台自动扶梯

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备注册代码 | 单位内部编号 | 备注 |
| 1 | 30204403002004001164 | ESC1 | 自动扶梯 |
| 2 | 30204403002004001165 | ESC2 | 自动扶梯 |
| 3 | 30204403002004001166 | ESC3 | 自动扶梯 |
| 4 | 30204403002004001167 | ESC4 | 自动扶梯 |
| 5 | 30204403002004001168 | ESC5 | 自动扶梯 |
| 6 | 30204403002004001169 | ESC6 | 自动扶梯 |
| 7 | 30204403002004001170 | ESC7 | 自动扶梯 |
| 8 | 30204403002004001171 | ESC8 | 自动扶梯 |
| 9 | 30204403002004001172 | ESC9 | 自动扶梯 |
| 10 | 30204403002004001173 | ESC10 | 自动扶梯 |
| 11 | 30204403002004001174 | ESC11 | 自动扶梯 |
| 12 | 30204403002004001175 | ESC12 | 自动扶梯 |
| 13 | 30204403002004001176 | ESC13 | 自动扶梯 |
| 14 | 30204403002004001177 | ESC14 | 自动扶梯 |
| 15 | 30204403002004001178 | ESC15 | 自动扶梯 |
| 16 | 30204403002004001179 | ESC16 | 自动扶梯 |
| 17 | 30204403002004001180 | ESC17 | 自动扶梯 |
| 18 | 30204403002004001181 | ESC18 | 自动扶梯 |
| 19 | 30204403002004001182 | ESC19 | 自动扶梯 |
| 20 | 30204403002004001183 | ESC20 | 自动扶梯 |
| 21 | 30204403002004001184 | ESC21 | 自动扶梯 |
| 22 | 30204403002004001185 | ESC22 | 自动扶梯 |
| 23 | 30204403002004001186 | ESC23 | 自动扶梯 |
| 24 | 30204403002004001187 | ESC24 | 自动扶梯 |
| 25 | 30204403002004001188 | ESC25 | 自动扶梯 |
| 26 | 30204403002004001189 | ESC26 | 自动扶梯 |
| 27 | 30204403002004001190 | ESC27 | 自动扶梯 |
| 28 | 30204403002004001191 | ESC28 | 自动扶梯 |
| 29 | 30204403002004001192 | ESC29 | 自动扶梯 |
| 30 | 30204403002004001193 | ESC30 | 自动扶梯 |
| 31 | 30204403002004001194 | ESC31 | 自动扶梯 |
| 32 | 30204403002004001195 | ESC32 | 自动扶梯 |
| 33 | 30204403002004001196 | ESC33 | 自动扶梯 |
| 34 | 30204403002004001197 | ESC34 | 自动扶梯 |
| 35 | 30204403002004001198 | ESC35 | 自动扶梯 |
| 36 | 30204403002004001199 | ESC36 | 自动扶梯 |
| 37 | 30204403002004001200 | ESC37 | 自动扶梯 |
| 38 | 30204403002004001201 | ESC38 | 自动扶梯 |
| 39 | 30204403002004001202 | ESC39 | 自动扶梯 |
| 40 | 30204403002004001203 | ESC40 | 自动扶梯 |
| 41 | 30204403002004001204 | ESC41 | 自动扶梯 |
| 42 | 30204403002004001205 | ESC42 | 自动扶梯 |
| 43 | 30204403002004001206 | ESC43 | 自动扶梯 |
| 44 | 30204403002004001207 | ESC44 | 自动扶梯 |
| 45 | 30204403002004001208 | ESC45 | 自动扶梯 |
| 46 | 30204403002004001209 | ESC46 | 自动扶梯 |
| 47 | 30204403002004001210 | ESC47 | 自动扶梯 |
| 48 | 30204403002004001211 | ESC48 | 自动扶梯 |
| 49 | 30204403002004001212 | ESC49 | 自动扶梯 |
| 50 | 30204403002004001213 | ESC50 | 自动扶梯 |
| 51 | 30204403002004001214 | ESC51 | 自动扶梯 |
| 52 | 30204403002004001215 | ESC52 | 自动扶梯 |
| 53 | 30204403002004001216 | ESC53 | 自动扶梯 |
| 54 | 30204403002004001217 | ESC54 | 自动扶梯 |
| 55 | 30204403002004001218 | ESC55 | 自动扶梯 |
| 56 | 30204403002004001219 | ESC56 | 自动扶梯 |
| 57 | 30204403002004001220 | ESC57 | 自动扶梯 |
| 58 | 30204403002004001221 | ESC58 | 自动扶梯 |
| 59 | 30204403002004001222 | ESC71 | 自动扶梯 |
| 60 | 30204403002004001223 | ESC72 | 自动扶梯 |
| 61 | 30204403002004001224 | ESC73 | 自动扶梯 |
| 62 | 30204403002004001225 | ESC74 | 自动扶梯 |

二、8台垂直电梯

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备注册代码 | 单位内部编号 | 备注 |
| 1 | 30104403002004002719 | EL06 | 曳引式乘客电梯 |
| 2 | 30104403002004002720 | EL07 | 曳引式乘客电梯 |
| 3 | 30104403002004002727 | EL14 | 曳引式乘客电梯 |
| 4 | 30104403002004001890 | EL23 | 曳引式乘客电梯 |
| 5 | 30104403002004002730 | EL26 | 曳引式乘客电梯 |
| 6 | 30104403002004002731 | EL27 | 曳引式乘客电梯 |
| 7 | 30104403002004001892 | EL35 | 曳引式乘客电梯 |
| 8 | 30104403002004001895 | EL38 | 曳引式乘客电梯 |

**第二部分：开标评标流程**

1. **开标阶段**
2. 投标人按要求准时进入视频会议室。
3. 招标人宣布开标工作开始，并介绍开标、评标工作的主要流程。
4. 投标人按招标人指令上传投标文件解密密码至招标文件中指定地址。
5. 招标人解密投标文件。
6. 招标评标小组确认开标一览表。
7. 招标人现场公开唱标。
8. 投标人确认唱标结果。
9. 招标人宣布开标工作结束，投标人退出会议室。
10. **评标阶段**
11. 主持人宣布评标工作开始，并播放《招标评标工作守则》。
12. 招标评标小组签字承诺遵守《招标评标工作守则》。
13. 招标评标小组成员推选组长主持评标。
14. 投标文件的完整性检验和符合性审查。
15. 商务及技术/服务需求不可偏离项检查。
16. 招标评标小组成员采用记名方式按照招标文件中规定的评标办法进行评分；
17. 综合评分的统计、排序；
18. 本项目第一中标候选供应商、备选供应商的确定及评标报告的出具。

**第三部分：评审办法**

1. **评审办法**

首先对各投标人进行符合性审查，然后进行不可偏离项检查。对通过符合性审查及不可偏离项检查的投标人，采用**100分制综合评分法**进行评分。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **商务标、技术标、价格标权重表和综合得分汇总** | | | |
| **权重名称** | **商务标权重** | **技术标权重** | **价格标权重** |
| 权重 | 23% | 27% | 50% |
| 投标人综合得分 | 商务标得分+技术标得分+价格标得分=100 | | |

1. **符合性检查**

|  |  |
| --- | --- |
| 评议项目 | 评议标准 |
| 投标文件 | 投标人提交的投标文件是否按要求编制目录、加密；投标文件的加密密码按要求发送至招标人且保证文件完整可正常打开；投标人必须提供由法人代表或其书面授权人签署并加盖投标人公章的投标响应文件。 |
| 法定代表人证明书及授权委托证明书 | 投标人代表必须是投标单位的法定代表人或持有法定代表人亲自签署的法人授权委托证明书的人员。（提供法定代表人证明书、法人授权委托证明书及法定代表人、被委托人身份证扫描件并加盖投标人公章，如单位法定代表人为本项目授权代表，则仅提供法定代表人证明书及身份证复印件，各证明书须加盖公章，身份证原件备查）。 |
| 资格证明文件 | 投标人是否提供以下证明文件：  （1）投标人应为中华人民共和国境内注册且合法运作独立法人或具有独立承担民事责任能力的其它组织，未被列入经营异常名录及严重失信名单。（提供企业营业执照或法人证明材料或登记证书扫描件及“信用中国”网站www.creditchina.gov.cn“信用服务”栏查询“严重失信主体名单查询”、“经营异常名录信息查询”结果网页截图，并加盖投标人公章。被列入失信主体、经营异常的，将被拒绝参与本项目的采购活动。）  （2）投标人是否是特种设备检验检测机构（具有电梯检验项目）或《深圳市经济特区特种设备安全条例》第七条规定的行业协会或《广东省电梯使用安全条例》第二十一条规定的专业服务机构。（提供相应证明文件复印件或扫描件并加盖投标人公章）  （3）是否联合体投标，是否转包或非法分包。 |
| 控制金额 | 本项目报价是否高于16.51万元（含税），超过上述控制金额的视为无效报价。 |

1. **不可偏离项检查**

检查内容详见第四条《项目要求》之（一）《商务需求》、（二）技术/服务需求。

1. **综合评议指标表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评议内容** | **分值** | **评议标准及权重** | |
| **商务评议项（**23**分）** | | | | |
|  | 技术能力 | 10分 | 1. 投标人具有中华人民共和国特种设备检验检测机构核准证（型式试验），并包括电梯型式试验项目的,得5分； 2. 投标人具有CNAS实验室认可证书，且认可项目包含检测标准为深圳市《电梯安全评估规程》（SZDB/Z 117-2014）的电梯安全评估项目，得5分。 3. 以上要求提供有效的证书复印件作为得分依据。 | |
|  | 同类业绩 | 13分 | （1）根据各投标人2022年1月1日至本项目招标公告发布日止，以累计电梯安全评估数量进行评分（数量以合同签订时间为准）。  1）累积评估数量＞1000台，得13分；  2）800台＜累积评估数量≤1000台，得10分；  3）600台＜累积评估数量≤800台，得7分；  4）400台＜累积评估数量≤600台，得4分。  5）累积评估数量≤400台，得1分。  （2）证明文件：  1）投标人须自行汇总并计算评估电梯数量。  2）须提供合同关键页扫描件或复印件加盖投标人公章，原件备查；未提供或关键信息不清晰、缺失的不得分。 | |
|  | **技术服务评议项（**27**分）** | | | |
|  | 施工方案 | 13分 | 根据投标人提供的《项目实施方案》，包括电梯检验检测质量管理制度和安全管理制度，电梯评估方案、报告判定原则、结果报送要求、异议及后续处理、工作纪律、应急预案、后续服务等相关内容进行综合比较评议。  优得13分；良得8分；一般得3分。 | |
|  | 服务承诺 | 3分 | 根据各投标人提供的《质量服务承诺书》，包含完成时间、保障措施和安全管理，进行综合比较评议。优得3分；良得2分；一般得1分。 | |
|  | 拟派人员 | 11 | 1. 项目负责人具有机电类或质量类高级职称，且专业从事电梯检验业务3年以上，得3分，从事电梯检验业务3年以下，得1分；   证明文件:投标人自行提供从事电梯检验业务年限的证明文件（如获得电梯类相关执业或职称证书、相关培训合格证书、与电梯维保类企业签订的劳动合同等，无法证明的不得分）。   1. 根据投标人自有员工并具有《中华人民共和国特种设备检验检测人员证》（级别为电梯检验师）或电梯型式试验人员资质的评估人员数量进行评议：   1）评估人员人数>10人，得8分；  2）8人<评估人员人数≤10人，得6分；  3）6人<评估人员人数≤8人，得4分；  4）4人<评估人员人数≤6人，得2分；   1. 评估人员人数≤4人，得1分；   证明文件：提供以上人员资格证明文件复印件和近3个月社保证明并加盖投标人公章（由于社保部门原因开标日前一个月的社保证明无法提供的可往前顺延一个月，未提交社保证明文件的，不得分）。 | |
| **价格评议项（50分）**  **（说明：以下所称的“投标报价”均是指税前总金额，即净价）** | | | | |
| 价格评议 | **基准价和算法类型选择** | | | |
| 基准价 | □各有效投标报价大于n家时，去掉一个最高和最低报价后的算术平均值乘以 ％。当有效投标报价少于n（含）家时，则以所有有效投标报价的算术平均值乘以 ％。n= | | |
| ☑取所有有效投标报价算术平均值。 | | |
| □以所有有效投标报价中的最低价为基准价。 | | |
| 算法类型 | □固定比例法 | | 价格得分=M-[（｜投标价格-基准价｜/基准价）\*100/N]\*扣分值  M= （价格评价分项满分值），N= ，投标价格每高于N％时，扣 分；每低于N％时，扣 分；  最低得0分。 |
| ☑固定乘积法 | | 价格得分=（1-A×｜1-投标报价/Z｜）×M   1. M= 50 （价格评价分项满分值），Z为本次招标基准价； 2. A为价格调整系数，当投标报价低于本次招标最佳报价（即基准价）时，A=0.5；当投标报价高于次招标基准价时，取A=1； 3. 计算分数时四舍五入取小数点后两位，当价格分＜0时，取0。 |
| □其他方法 | |  |

算术错误将按以下方法更正（次序排前者优先）：

1. 若分项报价与总价不一致，以总价为准。
2. 若用文字表示的数值与用数字表示的数值不一致，以文字表示的数值为准。

如果投标人不接受上述错误的更正方式，招标人将拒绝接受其投标文件。

**第四部分：合同条款及格式**



合同编号（甲方）： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同编号（乙方）： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

深圳会展中心电梯安全评估项目

|  |  |
| --- | --- |
| **项目名称：** | 深圳会展中心电梯安全评估项目 |
| **委托方（甲方）：** | 深圳会展中心管理有限责任公司 |
| **承担方（乙方）：** |  |
| **签订地点：** |  |
| **签订时间：** | 2023 年 月 |

根据《深圳经济特区特种设备安全条例》相关要求，甲方委托乙方开展 深圳会展中心电梯安全评估 技术服务工作。甲乙双方本着友好合作的精神，依据《中华人民共和国民法典》，为明确双方权利义务，经双方协商，签订以下合同条款。

一、乙方提供在用电梯安全评估范围、内容和依据

1.范围：经甲乙双方商定，安全评估范围确定为:8台曳引式乘客电梯和62台自动扶梯共计70台，设备注册代码详见附件1。

2.内容：对确定的曳引式乘客电梯和自动扶梯范围，按照国家相关法律、法规、规章和标准等要求，以及甲方提供的资料，乙方通过开展电梯使用状况、电梯安全检测和使用单位、维保单位履行职能情况调查了解，采用风险评价的方法，对电梯的安全性、可靠性和节能环保状况进行评估；指出电梯主要部件存在的安全风险；提出电梯更换、改造、重大修理（含一般修理）、维护保养等建议；出具《在用电梯安全评估报告》并签章**。**

3.依据：经甲乙双方商定，在用电梯安全评估技术服务执行《中华人民共和国特种设备安全法》；《特种设备安全监察条例》；《电梯安全评估规程》（SZDB/Z 117-2014）等相关规定。

二、双方责任和义务

**（一）甲方：**

1.合同签订后3日内向乙方提供在用电梯评估工作和评估报告编制所需要的电梯有关资料和文件，包括电梯使用、维修保养资料和安全技术档案等。

2.向乙方提供现场检查测试时所需的便利条件，包括维修保养单位人员的配合，停止电梯使用的时间计划协调等。

3.未经乙方许可，甲方不得将评估报告向无关人员泄露。

4.甲方根据乙方提出的评估建议进行整改、更换或改造等工作时，甲方有义务督促相关单位，在作业期间必须采取有效的安全保障措施。

5.由于电梯安全工作具有复杂性、长期性和动态性等特点，甲方有义务督促相关单位制定、完善安全管理制度和安全操作规程，定期组织内部检查，发现隐患立即整改。

**（二）乙方：**

1.按照甲乙双方确定的在用电梯安全评估范围、内容和依据开展评估工作。

2.乙方保证在用电梯安全评估工作认真、负责，安全评估报告的内容全面、准确，评估结论客观、公正。

3.乙方对甲方提供的相关资料负有保密义务，未经甲方书面许可，乙方不得向第三方泄露甲方项目有关的任何资料。

4.乙方应成立评估专家工作组，成员应具备大学本科及以上学历和工程师及以上职称，具备10年以上电梯从业经历，并具备丰富的电梯制造、安装、检验、维修、管理经验。乙方应向甲方提供专家组、现场工作组成员相关资质证书复印件供甲方备案，并保证提供的证书材料真实合法有效。未经甲方书面同意，服务过程中不得更换服务人员。

5.乙方应成立评估现场工作组，现场工作组由多名人员组成，组长应具有电梯检验师资格，成员应具备丰富的现场电梯评估经验。

6.在评估工作开展过程中，乙方应加强与甲方的直接沟通，就发现的重大问题或其它需要告知甲方的事项及时通报甲方。

7.在具备进行评估条件的情况下， xx 个日历日内完成本次甲方在用电梯安全的评估项目。在现场安全评估完成后xx**个日历日**内，乙方须向甲方提交符合约定要求的安全评估报告书。

8.对甲方要求的其他工作内容，双方协商解决。

9.未经甲方书面同意，不得将本合同服务义务部分或全部转包、分包给第三方。

三. 合同价款及支付方式

1.安全评估费用：8台曳引式乘客电梯和62台自动扶梯共计人民币xxxxxxxxxx。

2.甲方收到乙方评估报告和真实合法有效增值税发票后向乙方一次性支付合同款人民币。

四、合同变更

本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。

五、合同解除

双方确定，在合同的执行过程中，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，可以解除本合同，但对于乙方已经完成的全部或部分工作，甲方应按照合同额支付全部或部分的费用：

1.发生不可抗力（如战争、自然灾害、瘟疫等）。

2.甲方提供虚假资料且导致合同无法履行的，或乙方未按本合同约定时间和标准完成服务事项的。

3.国家出台相关法律法规文件等致使项目无法满足同等法律法规文件的要求，同时甲方又不愿意按照国家新的规定进行改变的。

4.其他按法律、法规可以解除的情形。

六、违约责任：

1.甲方未及时提供必要资料或提供便利必要条件等造成工期拖延，责任由甲方承担。

2.甲方确保向乙方提供的资料真实，否则造成的一切后果由甲方承担。

3.在评估过程中，由于乙方失误造成的损失，甲方可以提出索赔。赔偿范围包括甲方实际损失及诉讼费、鉴定费、律师费、差旅费等维权费用。

七、合同争议与解决

双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，依法向甲方属地人民法院起诉。

八、附则

1.本合同正本一式陆份，甲方持肆份，乙方持贰份，双方盖章后生效。

2.本合同未尽事宜，双方协商解决或签订补充协议，补充协议与本合同有同等效力。

3.附件《深圳会展中心与合作单位安全协议书》作为本合同的组成部分。

4. 本合同载明的联系方式（包括通讯地址、联系人、联系电话）为双方约定的联系方式，若有变动，应提前书面告知对方，否则该联系方式为双方法定的送达和联系方式，一经发送至上述地址即视为送达。

（以下无正文，为合同签章页）

**委托方**（甲方）： 深圳会展中心管理有限责任公司

法定代表人或授权代表：

签章日期： 年 月 日

**受托方**（乙方）：

法定代表人或授权代表：

签章日期： 年 月 日

**第五部分：参考附件**

附件1：报名回函

**关于确认参加\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目投标的回函**

深圳会展中心管理有限责任公司：

我公司符合**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目**的资质条件及项目要求，确定按时、按要求提交本项目投标文件。

联 系 人： （**必须为本项目的授权代表**）

手机号码：

办公电话： （**固定电话**）

电子邮箱： （**所有往来文件需通过此邮箱收发**）

投标人名称及盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_ 月\_\_ 日

**注：1.本件电子档及盖章后的扫描件按要求上传至指定地址；**

**2.上述内容均为必填项，必须按要求如实、完整填报，印章清晰；否则，报名无效。**

附件2：投标函

**投标函**

致：（招标人名称)

1、在研究了你方提供的招标文件及澄清或修改文件后，我方愿意按投标报价一览表投标总价投标、服务期和服务要求提供服务，并履行招标文件及合同协议书中的责任和义务。

2、我方已详细审查全部招标文件，包括澄清或修改文件（如有）以及有关附件。我方完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。

3、本投标有效期为投标截止日起 120 日历日，我方保证在投标有效期内严格遵守本投标函的各项承诺。在此期限届满之前，本投标函将对我方具有约束力，并随时接受中标。

4、我方同意按照你方的要求提供与本投标有关的一切数据或资料，完全理解你方不一定要接受最低价的投标或收到的任何投标。同时也理解，你方不负担我方的任何投标费用。

5、如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的期限要求履行提供服务及有关责任和义务。

6、在合同协议书正式签署生效之前，本投标函连同你方发出的中标通知书，将构成你我双方共同遵守的文件，对双方具有约束力。

7、随同本投标函，我方缴纳符合招标文件要求的投标保证金（如有）。如果我方存在以下任何一种行为时，你方有权不予退还投标保证金，取消我方中标资格，另选中标单位，给你方造成的损失超过我方投标保证金的，你方还有权要求我方对超过部分进行赔偿：

（1）投标截止时间后，我方在投标有效期内撤回或修改投标文件；或

（2）我方在接到中标通知书后放弃中标；或

（3）我方自中标通知书发出之日起 30 天内拒绝按照你方指定的时间和地点签订合同及附件；或

（4）我方未能按招标文件要求提交足额履约担保；或

（5）我方在签订合同时提出你方不能接受的附加条件或者更改合同实质性内容的；或

（6）我方资质证书被暂扣或吊销，但仍参与投标的；或

（7）我方有法律法规或招标文件中规定的可以不予退还投标保证金的其他行为。

8、与本投标有关的一切正式往来通讯请发往：

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：

投标人名称及盖章：

投标人地址：

电话：

电子邮箱：

邮政编码：

日期： 年 月 日

附件3：投标一览表

**投标一览表**

项目名称： 单位：人民币元

发票类型：□增值税普通发票 □增值税专用发票

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 税前总金额  （净价） | 税率 | 税额 | 含税总金额 | 工期/服务期（自然日） | 项目负责人  及联系方式 | 安全管理员 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 投标人备注： | | | | | | |

说明：表中“安全管理员”项为选填项，根据具体项目要求填写。

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：

投标人名称及盖章：

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

附件4：考察证明

**现场考察证明**

投标人（ ）：

你单位已于年 月 日指派专人参加了招标人（深圳会展中心管理有限责任公司）**关于 项目的现场考察**，详细听取了招标人的讲解和要求，已经知晓招标人本次项目的所有内容以及技术要求等。

招标人现场踏勘负责人签字：

日期： 年 月 日

附件5：技术服务响应/偏离表

**技术服务响应/偏离表**

投标人名称：

| 序号 | 招标文件技术服务 | 投标人响应 | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 技术服务明细 | 响应内容 | 有/无  偏离 | 说明 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

填报说明：

1.本表中的《招标文件技术服务》来自于招标文件的《项目要求及数量》中的“技术服务要求”，投标人须逐条填写在本表中，并对《投标人响应》下的三栏要求作出响应。

2.《响应内容》栏须投标人填写对每条需求的具体响应内容，不得只填写“响应”、“优于”等字样。对于需要提供相关证书的响应内容，应在该栏中填写相关证书名目，并在本表后附加相关证书复印件（加盖公章）。凡在本栏出现遗漏、不填或不完全响应《技术服务明细》内容的，将会导致该投标文件不能通过不可偏离项检查。“不可偏离项”响应内容涉及偏离内容的，视同偏离本项目要求，该投标文件不能通过不可偏离项检查。

3.《有/无偏离》栏仅可填“有”或“无”。 响应结果优于（或高于）本项目需求的，可在《说明》栏中作出优于（或高于）本项目需求的具体说明。

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：

投标人名称及盖章：

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

附件6：商务条款响应/偏离表

**商务条款响应/偏离表**

投标人名称：

| 序号 | 招标文件商务要求 | | 投标人响应 | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 条目号 | 商务要求明细 | 响应内容 | 有/无  偏离 | 说明 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

填报说明：

1.本表中的《招标文件商务要求》来自于招标文件的《项目要求及数量》中的“商务要求”，投标人须逐条填写在本表中，并对《投标人响应》下的三栏要求作出响应。

2.《响应内容》栏须投标人填写对每条需求的具体响应内容，不得只填写“响应”、“优于”等字样。对于需要提供相关证书的响应内容，应在该栏中填写相关证书名目，并在本表后附加相关证书复印件（加盖公章）。凡在本栏出现遗漏、不填或不完全响应《商务要求明细》内容的，将会导致该投标文件不能通过不可偏离项检查。“不可偏离项”响应内容涉及偏离内容的，视同偏离本项目要求，该投标文件不能通过不可偏离项检查。

3.《有/无偏离》栏仅可填“有”或“无”， 响应结果优于（或高于）本项目需求的，可在《说明》栏中作出优于（或高于）本项目需求的具体说明。

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：

投标人名称及盖章：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件7：报价一览表（货物）（本项目不适用）

**报价一览表（货物）**

项目名称： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_

交货地点： 交货期：

币种：人民币 税率： % 单位：元

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 型号和规格 | 制造商 | 产地 | 单位 | 数量 | 单价 | 小计金额 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计金额： | | | | | | | |  |

注：

* 1. 投标人如果需要对报价或其它内容加以说明，可在备注一栏中填写。
  2. 投标人使用本表或自由报价单格式报价均可，但应能清晰体现总报价及分项报价信息。
  3. 如果分项报价与总价不一致，以总价为准。
  4. 表中“名称”为构成总价的各分项名称，如分项名称不涉及制造商、型号及产地信息等可打“—”。

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：

投标人名称及盖章：

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件8：报价一览表（服务）（本项目不适用）

**报价一览表（服务）**

项目名称：

币种：人民币 税率： % 单位：元

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 内容描述 | 单位 | 数量 | 单价 | 金额 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计金额： | | | | | |  |  |

注：

* 1. 投标人如果需要对报价或其它内容加以说明，可在备注一栏中填写。
  2. 投标人使用本表或自由报价单格式报价均可，但应能清晰体现总报价及分项报价信息。
  3. 如果分项报价与总价不一致，以总价为准。

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：

投标人名称及盖章：

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件9：报价一览表（工程）

**报价一览表（工程）**

工程名称： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_

币种：人民币 税率： % 单位：元

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 分项项目名称 | 工期 | 计量单位 | 工程量 | 综合单价 | 小计金额 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计金额： | | | | | |  |  |

注：

* 1. 投标人如果需要对报价或其它内容加以说明，可在备注一栏中填写。
  2. 投标人使用本表或自由报价单格式报价均可，但应能清晰体现总报价及分项报价信息。
  3. 如果分项报价与总价不一致，以总价为准。
  4. 请注意正确填写“工期”，以确保报价单工期与工期响应文件的一致性。

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：

投标人（盖章）：

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件10：法定代表人证明书

**法定代表人证明书**

投标人名称：

投标人地址：

营业执照号码： ，经济性质： ，

姓名： ，性别： ，年龄： ，职务： ，

系 的法定代表人。

特此证明

说明：

* 1. 法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。
  2. 内容必须填写真实、清楚，涂改无效，不得转让、买卖。
  3. 将此证明书提交对方作为合同附件。

投标人名称及盖章：

日期： 年 月 日

法人身份证复印件（正面）

法人身份证复印件（反面）

附件11：法人授权委托证明书

**法人授权委托证明书**

本授权书声明：我 （姓名）系

（投标人名称）的法定代表人，现授权委托 （单位名称）的 （姓名）为我公司参与本项目公开招标的法定代表人的授权委托代理人，代理人全权代表我所签署的本项目已递交的投标文件内容我均承认，并全权代表我参与本项目所有公开招标过程。本委托书有效期截至 年 月 日。

代理人无转委托权，特此委托。

附：

代理人： ，性别： ，年龄： ，

身份证号码： ，职务： ，

投标人法定代表人： （签字或盖章）

投标人名称及盖章：

授权委托日期： 年 月 日

说明：

* 1. 委托书内容必须填写真实、清楚，涂改无效。
  2. 委托书不得转让、买卖。
  3. 将此委托书提交对方作为合同附件。

被委托人身份证扫描件（反面）

被委托人身份证扫描件（正面）

附件12：经营业绩一览表

**经营业绩一览表**

致：（招标人）

我方根据贵公司招标文件要求提供 年 月 日至投标截止时间（拟投服务名称）真实的业绩资料，证明合同附后，清单如下：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 合同签订时间 | 项目名称 | 金额 | 工期（或服务期） | 业主单位 | 服务/施工地点 | 详见页码 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

备注：

* 1. 此表格式如不合适，投标人可自行调整。
  2. 投标人根据招标文件业绩部分资格要求及评分标准仔细填写，并填写页码，以供评标委员会查验；
  3. 上述业绩必须为真实有效，如发现业绩不符，将取消相应资格；
  4. 证明材料须附在本表后即可。

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：

投标人名称及盖章：

日期： 年 月 日

附件13：售后服务承诺书（质量保证服务承诺书）

**售后服务承诺书（质量保证服务承诺书）**

主要内容应包括但不仅限于如下内容：

（注：投标人可根据项目需求及承诺书具体内容自行调整相关格式）

1. 售后服务内容及范围（含保修服务）；
2. 售后服务人员安排及联系方式；
3. 应急响应时间安排；
4. 维修服务收费标准；
5. 主要零配件价格；
6. 其它服务承诺。

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：

投标人名称及盖章：

日期： 年 月 日

附件14：履约情况及社会信誉承诺书

**履约情况及社会信誉承诺书**

致： （招标人）

我司郑重承诺：

1. （投标人名称）在最近三年内（ 年 月 日至报名截止时间）没有处于被责令停业，或财产被接管、冻结、破产状态；没有骗取中标或严重违约引起的合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录，没有重大质量问题。
2. （投标人名称）及法定代表人在最近三年内（ 年 月 日至报名截止时间）没有行贿犯罪记录。
3. （投标人名称）自 年 月 日至报名截止时间，提供的服务在中国大陆地区项目中无重大安全事故。

以上承诺如有虚假，你方有权取消我方中选资格，我方同意给你方造成的损失予以赔偿。

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：

投标人名称及盖章：

日期： 年 月 日

附件15：投标文件密码单

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目**

**投标文件密码单**

**本项目投标文件解密密码为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。**

**【特别注意】**

1. 密码区分大小写，且不得使用易与数字混淆的I、l或1，O、0或o等数字和字母。
2. 本单请严格按招标文件要求的时间和方式提交（切勿同投标文件一起提交）。

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

投标人名称及盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日